

Сводная программа проведения проверок объектов капитального строительства специалистами государственной инспекции строительного надзора Сахалинской области на октябрь 2022 г.

№	Наименование объектов	Заказчик, подрядчик	Дата, время проверки	Примечание
1	2	3	4	5
1.	«Строительство многоквартирных жилых домов в г. Анива по ул. Транспортная. Первая очередь (1 и 2 этапы) и вторая (1 и 2 этапы) очереди строительства»	ООО «ЛИГО-дизайн трейдинг» член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	27.09.2022-10.10.2022 Итоговая проверка	Тараненко Н.В. Берц А.В.
2.	Пункт экипировки и осмотра локомотивов на станции Холмск	ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой» АО «РЖДстрой» СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса»	04-17.10 В 14.00	Ксенофонтова Е.П., Берц А.В.
3.	Многоквартирный жилой дом по ул. Строительной в г. Холмске	ООО «СахалинСтройДизайн» Ассоциация «СпецСтройРеконструкция»	04-17.10 В 11.00 Машина нужна в 9.00	Ксенофонтова Е.П.
4.	Дело № 138-20 Строительство многоквартирного дома по адресу: Сахалинская область, г. Невельск, ул. Ленина	ООО «СтройАльянс» «СпецСтройРеконструкция»	05.10. - 14.10.2022 9-30 Транспорт нужен	Серегина Н.Г. Берц А.В.
5.	Дело № 156-20 «Крытый универсальный спортивный зал в с. Горнозаводск»	Администрация Невельского городского округа /ООО «СтройАльянс» «СпецСтройРеконструкция»	05.10. - 14.10.2022 11-30 Транспорт нужен	Серегина Н.Г. Берц А.В. Бурнашов А.П.
6.	Дело № 06-21 «Реконструкция водозабор в с. Горнозаводск»	Администрация Невельского городского округа /ООО «СпецПрофСтрой» Ассоциация «Сахалинстрой»	05.10. - 14.10.2022 14-30 Транспорт нужен	Серегина Н.Г. Берц А.В. Бурнашов А.П.
7.	Реконструкция жилого дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, переулок Посадский 2, переулок Посадский 4, переулок Посадский 6, переулок Посадский 8, переулок Посадский 10, в части увеличения этажности, путём перепланировки квартир, расположенных на третьем этаже, в двухуровневые, за счет чердачного помещения. 1-я очередь-Жилой дом по пер. Посадский,2	Застройщик ЖСК "Квартал Большая Елань" Подрядчик ООО «Витал» член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	05-18.10.2022 г. Выезд на объект в 14-00	Тараненко Н.В. Берц А.В.

8.	Реконструкция жилого дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, переулок Посадский 2 переулок Посадский 4, переулок Посадский 6, переулок Посадский 8, переулок Посадский 10, в части увеличения этажности, путём перепланировки квартир, расположенных на третьем этаже, в двухуровневые, за счет чердачного помещения. 2-я очередь-Жилой дом по пер. Посадский,4	Застройщик ЖСК "Елань-2" Подрядчик ООО «Витал» член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	05-18.10.2022 г. Выезд на объект в 14-00	Тараненко Н.В. Берц А.В.
9.	Реконструкция жилого дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, переулок Посадский 2 переулок Посадский 4, переулок Посадский 6, переулок Посадский 8, переулок Посадский 10, в части увеличения этажности, путём перепланировки квартир, расположенных на третьем этаже, в двухуровневые, за счет чердачного помещения. 3-я очередь-Жилой дом по пер. Посадский,6	Застройщик ЖСК "Елань-3" Подрядчик ООО «Витал» член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	05-18.10.2022 г. Выезд на объект в 14-00	Тараненко Н.В. Берц А.В.
10.	Реконструкция жилого дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, переулок Посадский 2 переулок Посадский 4, переулок Посадский 6, переулок Посадский 8, переулок Посадский 10, в части увеличения этажности, путём перепланировки квартир, расположенных на третьем этаже, в двухуровневые, за счет чердачного помещения. 4-я очередь-Жилой дом по пер. Посадский,8	Застройщик ЖСК "Елань-3" Подрядчик ООО «Витал» член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	05-18.10.2022 г. Выезд на объект в 14-00	Тараненко Н.В. Берц А.В.
11.	Реконструкция жилого дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, переулок Посадский 2 переулок Посадский 4, переулок Посадский 6, переулок Посадский 8, переулок Посадский 10, в части увеличения этажности, путём перепланировки квартир, расположенных на третьем этаже, в двухуровневые, за счет чердачного помещения. 5-я очередь-Жилой дом по пер. Посадский,10	Застройщик ЖСК "Елань-3" Подрядчик ООО «Витал» член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	05-18.10.2022 г. Выезд на объект в 14-00	Тараненко Н.В. Берц А.В.
12.	Реконструкция водозабора в п/р Ново-Александровск	МКУ «УКС» г.Южно-Сахалинск ООО «ВАККОР» Ассоциация СРО «Сахалинстрой»	06-19.10 Машина нужна в 14.30	Ксенофонтова Е.П.
13.	Дело № 58-21 «Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой дом № 3.1»	АО "Сахалинское ипотечное агентство" Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»/ ООО «АСКО-88» Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»	06-17.10.2022г. Транспорт не нужен	Богдан С.М.

14.	Дело № 59-21 «Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой дом № 3.2»	АО "Сахалинское ипотечное агентство" Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»/ ООО «АСКО-88» Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»	06-17.10.2022г. Транспорт не нужен	Богдан С.М.
15.	Дело № 60-21 «Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой дом № 4.1»	АО "Сахалинское ипотечное агентство" Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»/ ООО «СК Атлант» СРО Ассоциация «Сахалинстрой»	06-17.10.2022г. Транспорт не нужен	Богдан С.М.
16.	Дело № 61-21 «Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой дом № 4.2»	АО "Сахалинское ипотечное агентство" Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»/ ООО «СК Атлант» СРО Ассоциация «Сахалинстрой»	06-17.10.2022г. Транспорт не нужен	Богдан С.М.
17.	Дело № 62-21 «Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой дом № 4.3»	АО "Сахалинское ипотечное агентство" Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»/ ООО «СК Атлант» СРО Ассоциация «Сахалинстрой»	06-17.10.2022г. Транспорт не нужен	Богдан С.М.
18.	Реконструкция автомобильной дороги Невельск-Томари-аэропорт Шахтерск на участке км 201+700-км 210+950 1 этап (ПК0+00-ПК59+00) Дело № 26-20	ГКУ «Управление автомобильных дорог СО» ООО «Востокдорстрой» СРО «Сахалинстрой»	07-11.10 12-30 с. Парусное	Антонова Е. А.
19.	Реконструкция автомобильной дороги Невельск-Томари-аэропорт Шахтерск на участке км 201+700-км 210+950 2 этап (ПК59+00-ПК92+00) Дело № 27-20	ГКУ «Управление автомобильных дорог СО» ООО «Востокдорстрой» СРО «Сахалинстрой»	07-11.10 13-30 с. Парусное	Антонова Е. А.
20.	Дело № 32 -22 Строительство многоквартирного жилого дома по пер. Горького в п/р Ново-Александровск г. Южно-Сахалинск	МКУ «УКС» г. Южно-Сахалинск ООО «Глобус-СК» Ассоциация «Сахалинстрой»	07.10.2022 20.10.2022	Литвин В.В.
21.	Малоэтажная жилая застройка по ул. С.А. Савушкина в с. Новая Деревня. Первый этап: жилой дом № 1	ООО СЗ «Рыбоводстрой» Ассоциация СРО «СпецстройРеконструкция»	10-21.10 Машина нужна в 14.30	Ксенофонтова Е.П., Бурнашов А.П.
22.	Дело № 23-20 «Реконструкция металлического моста на 273 км ПК 6,0 м участка Арсентьевка - Ноглики Дальневосточной железной дороги»	ОАО «РЖД» ДКРС –Хабаровск ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой» Ассоциация СРО «ОСОТК»	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт Итоговая	Хан А.Е. Берц А.В.
23.	Дело № 11-20 «Реконструкция металлического моста на 352 км ПК 3,12 м участка Арсентьевка - Ноглики Дальневосточной железной дороги»	ОАО «РЖД» ДКРС –Хабаровск ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой» Ассоциация СРО «ОСОТК»	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт Итоговая	Хан А.Е. Берц А.В.

24.	№ 132-20 «ПТОЛ на станции Поронайск»	Дальневосточная дирекция по капитальному строительству – структурного подразделения Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» ГУП Строительно-монтажный трест № 16 ОАО «РЖДстрой»	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт	Хан А.Е.
25.	№ 94-19 «Строительство очистных сооружений в г. Поронайске, в том числе ПСД»	ДМЗ администрации Поронайского ГО ООО «СМК «ЭнергоСила» Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт	Хан А.Е.
26.	№ 26-22 «Многokвартирные жилые дома по адресу улица Нефтяников, д. 2 и улице Ленина, д. 1А в п. Тунгор, Охинского района Сахалинской области»	ООО «Капитал Развитие» СРО АСО ПОСО	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт	Хан А.Е.
27.	№ 48-18 «Реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи»	МКУ «УКС ГО «Охинский» ИП СРО «Сахалинстрой» ИП Торгонин В.Н.	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт	Хан А.Е.
28.	№ 87-21 «Жилые дома по улице Блюхера в г. Оха В Сахалинской области»	ООО «Капитал Развитие» СРО АСО ПОСО	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт	Хан А.Е.
29.	№ 77-21 Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Дзержинского в г. Охе	ООО «Импульс» Ассоциация СРО «Сахалинстрой»	10-14.10 Поронайск-Оха Транспорт	Хан А.Е.
30.	Дело № 21-22 «Пятиэтажный жилой дом по ул. Ленина 9 в г. Макаров»	ООО СК «Энки» Ассоциация «Сахалинстрой»	10.10.2022 21.10.2022 Транспорт	Литвин В.В.
31.	Дело № 47-22 Многokвартирный жилой дом в с. Победино Сахалинской области	ООО «Лидер-специализированный застройщик» Ассоциация СРО «СпецСтрой Реконструкция»	11.10.2022 24.10.2022 Транспорт	Литвин В.В.
32.	Дело № 35-22 Строительство группы жилых домов по ул. Ленина в пгт. Смирных Сахалинской области. 1-ый этап строительства	ООО «Лидер-специализированный застройщик» Ассоциация СРО «СпецСтрой Реконструкция»	11.10.2022 24.10.2022 Транспорт	Литвин В.В.
33.	«Реконструкция систем теплоснабжения Курильских островов, о. Кунашир, пгт. Южно-Курильск». 2 этап	Застройщик АМО «Южно-Курильский городской округ» Подрядчик ООО «Южно-Курильский водоканал» Член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	11-22.10.2021 Необходим транспорт до Аэропорта Южно-Курильск	Тараненко Н.В. Берц А.В.
34.	«Строительство лососёвого рыбноводного завода мощностью 10 млн. шт. кеты и 10 млн. шт. горбуши на озере Лагунное (р. Первушино) о. Кунашир, Сахалинской области»	Заказчик ООО ПКФ «Южно-Курильский рыбокомбинат» Подрядчик ООО СК «Гранит» Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	11-22.10.2021 Необходим транспорт до Аэропорта Южно-Курильск	Тараненко Н.В. Берц А.В.

35.	Строительство объекта "Школа - детский сад в с. Головинно, о. Кунашир"	Застройщик: ГКУ "Дирекция по реализации федеральной программы социально-экономического развития Курильских островов Сахалинской области" г. Южно-Сахалинск Генподрядчик: ООО «СК Град» - Член СРО Союз строителей саморегулируемая организация «ПромЖилСтрой»	11-22.10.2021 Необходим транспорт до Аэропорта Южно-Курильск	Тараненко Н.В. Берц А.В.
36.	«Строительство жилых домов на острове Кунашир (в том числе проектные и изыскательские работы) и (или) приобретение квартир в новых жилых домах». Жилой дом на земельном участке № 65:25:0000005:656 в пгт. Южно-Курильск»	ГКУ "Дирекция по реализации федеральной программы социально-экономического развития Курильских островов Сахалинской области" г. Южно-Сахалинск Подрядчик ООО «Стратегия» Член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	11-22.10.2021 Необходим транспорт до Аэропорта Южно-Курильск	Тараненко Н.В. Берц А.В.
37.	«Строительство трехэтажных жилых домов по ул. Метеостанция, в том числе: 1 этап строительства. 24-ех квартирный жилой дом № 1, кадастровый номер участка 65:25:0000008:1202. 2 этап строительства. 12-ти квартирный жилой дом № 2, кадастровый номер участка 65:25:0000008:1203»	Заказчик – Застройщик ООО «Стратегия» Член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	11-22.10.2021 Необходим транспорт до Аэропорта Южно-Курильск	Тараненко Н.В. Берц А.В.
38.	Дело № 13-22 «Центр социокультурной адаптации и поддержки для социально незащищенных слоев населения «Притяжение»	МКУ «УКС» МО ГО «Смирныховский» ООО «Акватория» Ассоциация «Сахалинстрой»	12.10.2022 25.10.2022 Транспорт	Литвин В.В.
39.	Объект общественного питания, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0316006:62, по адресу: г. Южно – Сахалинск, ул. Детская, 30 Дело № 21-21	Протопопов С. А. ООО «ЮВА» СРО «Сахалинстрой»	12-14.10 14-00 г. Южно - Сахалинск	Антонова Е. А.
40.	Крытый универсальный спортивный зал в с. Чехов	МКУ «Служба единого заказчика мо «Холмский городской округ» ООО «ЮВА» Ассоциация СРО «Сахалинстрой»	13-26.10 В 12.00 Машина нужна в 9.00	Ксенофонтова Е.П.
41.	Дело № 58-22 «Площадка водозаборных сооружений и станции водоподготовки, второй этап строительства, расположенный по адресу: Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска».	АО "Сахалинское ипотечное агентство" Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»/ ООО «СК Атлант» СРО Ассоциация «Сахалинстрой»	14-27.10.2022 г. Транспорт не нужен	Богдан С.М.

42.	Дело № 171-19 «Центр бокса в г. Южно-Сахалинске»	ОКУ «Дирекция по реализации программ строительства Сахалинской области» ООО «Глобус-СК» СРО Ассоциация «Сахалинстрой»	17-28.10.2022г.	Лазарева И.М.
43.	№ 126-19 Строительство объекта «Школа в г. Курильск, о. Итуруп»	ГКУ «Дирекция по реализации Федеральной программы социально-экономического развития Курильских островов Сахалинской области» / АО «Гидрострой» Ассоциация «Сахалинстрой»	17.10-24.10.2022 Командировка Курильск	Серегина Н.Г. Берц А.В. Бурнашов А.П.
44.	Строительство водозабора в с. Новая Деревня Дело № 100 - 19	МКУ «УКС» ООО «СахсСпецСтрой» СРО «СпецСтройРеконструкция»	17-19.10 11-00 с. Новая – Деревня	Антонова Е. А.
45.	Строительство многоквартирных жилых домов в с. Стародубское, ул. Набережная, 20. Дело № 80 - 21	ООО «Спецтех-автоотряд» ООО «СахСтройБизнес» СРО «Сахалинстрой»	20-24.10 10-00 с. Стародубское	Антонова Е. А.
46.	№ 69-21 Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой дом № 6.1	АО «СИА» Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»	21-28.10 Транспорт	Хан А.Е.
47.	№ 70-21 Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой дом № 6.2	АО «СИА» Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»	21-28.10 Транспорт	Хан А.Е.
48.	18-22 Административное здание прокуратуры города Южно-Сахалинска	Прокуратура Сахалинской области/АО «Сахалин-Инжиниринг»/ Ассоциация «СпецСтройРеконструкция»	25.10-28.10.2022 Транспорт не нужен	Серегина Н.Г.
49.	Малозэтажная жилая застройка по ул. им. А. Р. Гнечко в с. Новая Деревня. Второй этап: 1 очередь – жилой дом № 1 2 очередь – жилой дом № 2 3 очередь – жилой дом № 3 Дело № 42-21	ООО «СЗ «Рыбоводстрой» СРО «Сахалинстрой»	26-28.10 10-00 Н-Деревня	Антонова Е. А.
50.	Малозэтажная жилая застройка по ул. им. А. Р. Гнечко в с. Новая Деревня. Третий этап: 1 очередь – жилой дом № 1 2 очередь – жилой дом № 2 3 очередь – жилой дом № 3 Дело № 44-21	ООО «СЗ «Рыбоводстрой» СРО «Сахалинстрой»	26-28.10 14-00 Н-деревня	Антонова Е. А.

Ведущий советник –
Главный государственный инспектор

Е.П. Ксенофонтова