

Сводная программа проведения проверок объектов капитального строительства специалистами государственной инспекции строительного надзора Сахалинской области на декабрь 2022 г.

№	Наименование объектов	Заказчик, подрядчик	Дата, время проверки	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу :Сахалинская область, пгт. Тымовское, ул. Чехова, 17	ООО «КРИТ» Ассоциация СРО «Сахалинстрой»	28.11.- 09.12.2022 Командировка в Тымовск	Ксенофонтова Е.П., Бурнашов А.П., Берц А.В.
2.	Комплексное развитие территории «УЮН». Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктуры жилого комплекса. Объекты участков автомобильной дороги на территории муниципального образования городской округ «город Южно-Сахалинск» (площадка «УЮН»). 1 этап- 1й пусковой комплекс	ООО «Инфраструктурные решения-4», ООО «Комплексные инженеринговые решения»	24-.07.12. 2022 итоговая	Ксенофонтова Е.П., Берц А.В.
3.	Строительство тепличного комплекса 2,9 га в цехе № 1 АО «Совхоз «Тепличный» по адресу: г.Южно-Сахалинск, проспект Мира, 1/2	АО «Совхоз «Тепличный» ООО « НПЭК»	24.11- 07.12.2022	Ксенофонтова Е.П.
4.	Реконструкция металлического моста на 24 км ПК 7,3 м участка Корсаков - Арсентьевка Дальневосточной железной дороги	Застройщик ОАО «РЖД» Подрядчик АО «РЖДстрой» Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строи-тельных организаций транспортного комплекса»	Итоговая проверка 29.11- 12.12.2022	Тараненко Н.В., Берц А.В.
5.	Реконструкция металлического моста на 8 км ПК 1,7 м участка Корсаков - Арсентьевка Дальневосточной железной дороги	Застройщик ОАО «РЖД» Подрядчик АО «РЖДстрой» Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строи-тельных организаций транспортного комплекса»	Итоговая проверка 29.11- 12.12.2022	Тараненко Н.В., Берц А.В.
6.	Дело № 27-22 «Сахалинская область, район Тымовский, пгт. Тымовское, ул. Объездная, АГНКС-1 (код инвестиционного проекта 65-001)»	ООО «Газпром газомоторное топливо»/ ООО «Тенза» СРО НП «СпецСтройРеконструкция»	30.11- 13.12.2022 г. Командировка Требуется транспорт	Богдан С.М. Бурнашов А.П. Берц А.В.
7.	Дело № 149-19 «Реконструкция металлического моста на 243 км ПК 1,71 м участка Арсентьевка - Ноглики Дальневосточной железной дороги»	ОАО «Российские железные дороги»	30.11- 13.12.2022 г. Командировка Требуется транспорт	Богдан С.М. Берц А.В.
8.	Дело № 70-22 «Многоквартирные жилые дома в районе жилого дома № 9 по ул. Октябрьская в с. Кировское»	ООО «ПрескоттСтрой» Ассоциация «Сахалинстрой»	01.12- 14.12.2022 г. Командировка Требуется транспорт	Богдан С.М. Бурнашов А.П. Берц А.В.

9.	«Реконструкция металлического моста на 60 км ПК 7.11 м участка Шахта - Холмск Дальневосточной железной дороги» Дело № 15-20	ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой» СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса» г. Москва	Итоговая 01-14.12 Холмский городской округ	Антонова Е. А. Берц А. В.
10.	«Многоквартирный жилой дом № 2 с подземной автопарковкой северо-восточнее пересечения ул. Комсомольская и ул. Пограничная в 16 мкр. в г. Южно-Сахалинске» 4 этап строительства	ООО СЗ «Рыбоводстрой», Ассоциация «Сахалинстрой»	01.12-14.12 Итоговая при поступлении извещения	Лазарева И.М. Бурнашов А.П. Берц А.В.
11.	Газификация котельных и строительство распределительных газопроводов в муниципальных образованиях. Газификация ТЭЦ г. Корсаков муниципального образования «Корсаковский городской округ»	Заказчик МКУ «УКС Корсаков-ского городского округа» Подрядчик ООО «Стройинвест» Ассоциация Региональное отрас-левое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	Итоговая проверка с 01 -10.12.2022	Тараненко Н.В., Бурнашов А.П., Берц А.В.
12.	№ 120-20 "Реконструкция металлического моста на 32 км ПК 8,2 м участка Шахта - Холмск Дальневосточной железной дороги"	АО «РЖДстрой» Ассоциация СРО «ОСОТК»	01-14.12 Итоговая Транспорт	Хан А.Е. Берц А.В.
13.	№ 149-20 "Реконструкция металлического моста на 22 км ПК 4,11 м участка Шахта - Холмск Дальневосточной железной дороги"	АО «РЖДстрой» Ассоциация СРО «ОСОТК»	01-14.12 Итоговая Транспорт	Хан А.Е. Берц А.В.
14.	№ 46-20 "Реконструкция металлического моста на 6 км ПК 2,85 м участка Шахта - Холмск Дальневосточной железной дороги"	АО «РЖДстрой» Ассоциация СРО «ОСОТК»	01-14.12 Итоговая Транспорт	Хан А.Е. Берц А.В.
15.	№ 47-20 "Реконструкция металлического моста на 12 км ПК 6,92 м участка Шахта - Холмск Дальневосточной железной дороги"	АО «РЖДстрой» Ассоциация СРО «ОСОТК»	01-14.12 Итоговая Транспорт	Хан А.Е. Берц А.В.
16.	Дело № 156-20 «Крытый универсальный спортивный зал в с. Горнозаводск»	Администрация Невельского городского округа /ООО «СтройАльянс» «СпецСтройРеконструкция»	02.12. - 15.12.2022 10-00 Транспорт нужен Итоговая	Серегина Н.Г. Берц А.В. Бурнашов А.П.
17.	146-20 Развитие спортивного комплекса СТК "Горный воздух", в т.ч: разработка ПСД, ПИР, государственная экспертиза проектов, реконструкция и строительство сопутствующей инфраструктуры комплекса, строительство горнолыжных трасс г. Большевик, г. Красная, трассы "Спортивная", западного склона горы "Большевик", канатных дорог, экстрим арены" (Парковая дорога к северо-западному подножию г. Красная в г. Южно-Сахалинске, от ПК40+20 до ПК50+26)	ОАУ СТК "Горный воздух"/ООО «Перевал» Ассоциация «Сахалинстрой»	02.12. - 15.12.2022 10-00 Транспорт нужен	Серегина Н.Г. Берц А.В.

18.	«Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в г. Анива»	Заказчик – Застройщик ООО «ЛИГО дизайн трейдинг» Член СРО Ассоциации «СпецСтройРеконструкция»	Итоговая проверка с 05-30.12.2022	Тараненко Н.В., Бурнашов А.П., Берц А.В.
19.	«Строительство детской школы искусств в г. Анива на 350 мест»	Заказчик – Застройщик ООО «ЛИГО дизайн трейдинг» Член СРО Ассоциации «СпецСтройРеконструкция»	Итоговая проверка с 05-30.12.2022	Тараненко Н.В., Бурнашов А.П., Берц А.В.
20.	№ 170-19 «Строительство легкоатлетического манежа в г. Южно-Сахалинске»	ОКУ "Дирекция по строительству" ООО «СКФ «Сфера» НП СРО «Сахалинстрой»	05-16.12 Транспорт	Хан А.Е.
21.	№ 22-20 «Строительство второго корпуса поликлиники № 4»	ОКУ "Дирекция по строительству" АО «Сахалин-Инжиниринг» Ассоциация СРО «СпецСтройРеконструкция»	05-16.12 Итоговая Транспорт	Хан А.Е. Бурнашов А.П. Берц А.В.
22.	Жилой дом по ул. Комсомольская в г. Долинск Дело № 16-22	ООО «Сахалин – Монтаж» СРО «СпецСтройРеконструкция»	06-08.12 г. Долинск Транспорт	Антонова Е.А.
23.	«Начальная общеобразовательная школа на 400 мест в пгт. Шахтерск Углегорского района Сахалинской области»	Застройщик, технический заказчик: МКУ «УКС» Углегорского городского округа Подрядчик: ООО СМК «ЭнергоСила» Ассоциация «СпецСтройРеконструкция»	07-20.12.2022 итоговая Необходим транспорт	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.
24.	Строительство дома-интерната для престарелых граждан и инвалидов в г. Шахтерске»	Застройщик, технический заказчик: Министерство социальной защиты Сахалинской области Подрядчик: ООО СМК «ЭнергоСила» Ассоциация «СпецСтройРеконструкция»	07-20.12.2022 итоговая Необходим транспорт	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.
25.	Строительство двух жилых домов на 12 квартир по адресу: Сахалинская область, Углегорский район, г. Углегорск, ул. Инженерная	Застройщик, технический заказчик: АО «Институт «Оргэнергострой» Подрядчик: АО «Институт «Оргэнергострой» СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ» СРО «СОЮЗАТОМГЕО»	7-20.12.2022 итоговая Необходим транспорт	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.
26.	39-22 Группа многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и автостоянками, расположенными по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, в границах улиц: пр. Мира, ул. Больничная, ул. Комсомольская, ул. Авиационная, I этап строительства (корпус 1)	ООО «СахалинДом» «СпецСтройРеконструкция»	08.12- 16.12.2022 Транспорт не нужен 13-00	Серегина Н.Г.
27.	Жилой комплекс «УЮН». Первая очередь строительства. Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск, КЭЧ района № 7, земельный участок с кадастровым номером 65:01:0314001:2	ООО «СЗ ПИК-Сахалин» ООО «ПМК»	12-23.12.2022 Итоговая	Ксенофонтова Е.П., Бурнашов А.П., Берц А.В.
28.	Малоэтажная жилая застройка по ул. С.А. Савушкина в с. Новая Деревня. Первый этап: жилой дом № 1	ООО СЗ «Рыбоводстрой» Ассоциация СРО «Сахалинстрой»	13-26.12.2022 итоговая	Ксенофонтова Е.П., Бурнашов А.П., Берц А.В.

29.	Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: городской округ "Город Южно - Сахалинск", с. Дальнее, ул. Новая, 1" Дело № 76-20	ООО СЗ "ДЕ АЛ Вдохновение" ООО «Глобус-СК» СРО «Сахалинстрой»	13-26.12.2022 Итоговая г. Южно - Сахалинск	Антонова Е.А. Бурнашов А.П. Берц А. В.
30.	Строительство малоэтажных жилых домов по ул. Новой в с. Углезаводск Долинского района, Сахалинской области. 2-й этап строительства. Дело № 17-22	ООО «ИНВЕСТСТРОЙСЕРВИС» СРО «Сахалинстрой»	13-26.12.2022 Итоговая п. Углезаводск	Антонова Е.А. Бурнашов А.П. Берц А. В.
31.	Строительство малоэтажных жилых домов с. Березняки (3-я очередь) Дело № 33-22	МКУ ГО «Город Южно – Сахалинск» ООО «ЭнергоРесурсАудит» СРО «Сахалинстрой»	13-26.12.2022 Итоговая с. Березняки	Антонова Е.А. Бурнашов А.П. Берц А. В.
32.	Дом-интернат для престарелых граждан и инвалидов в пгт.Ноглики	Министерство социальной защиты Сахалинской области ООО СКФ «Рубин» Ассоциация СРО «Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока»	13.12-26.12 Итоговая при поступлении извещения	Лазарева И.М. Бурнашов А.П. Берц А.В.
33.	Строительство школы на 300 мест в пгт. Ноглики	АМО "Городской округ Ногликский" АО «Тесли» СРО Союз «МОИСП»	13.12-26.12 Итоговая при поступлении извещения	Лазарева И.М. Бурнашов А.П. Берц А.В.
34.	№ 25-20 Многоквартирные жилые дома восточнее пересечения ул. Гагарина и ул. 40 лет ВЛКСМ в г. Поронайске" 2-й этап строительства	ООО «Сахкомстрой» Ассоциация СРО «Сахалинстрой»	14-25.12 Итоговая Транспорт	Хан А.Е. Бурнашов А.П. Берц А.В.
35.	Строительство жилого комплекса по ул. Фархутдинова в г. Южно – Сахалинске. Дело № 03-22	ООО СЗ «Сахинстрой» ООО «Корус Строй» СРО «СпецСтройРеконструкция»	14-16.12 г. Южно - Сахалинск	Антонова Е.А.
36.	«Строительство многоквартирных жилых домов по ул. С.Н. Пудова в г. Анива Сахалинской области»	Застройщик: ООО СЗ «Афина» Подрядчик: ООО «СК Омега» член СРО Ассоциации «Спец-СтройРеконструкция»	Итоговая проверка с 15-30.12.2022	Тараненко Н.В., Бурнашов А.П., Берц А.В.
37.	«Строительство трехэтажных жилых домов по ул. Метеостанция, в том числе: 1 этап строительства. 24-ех квартирный жилой дом № 1, кадастровый номер участка 65:25:0000008:1202. 2 этап строительства. 12-ти квартирный жилой дом № 2, кадастровый номер участка 65:25:0000008:1203»	Заказчик – Застройщик ООО «Стратегия» Член СРО Ассоциация СпецСтройРеконструкция	Итоговая проверка с 15-30.12.2022	Тараненко Н.В., Бурнашов А.П., Берц А.В.
38.	«Реконструкция систем теплоснабжения Курильских островов, о. Кунашир, пгт. Южно-Курильск». 2 этап	Застройщик АМО «Южно-Курильский городской округ» Подрядчик ООО «Южно-Курильский водоканал» Член СРО Ассоциация СпецСтройРе-конструкция	Итоговая проверка с 15-30.12.2022	Тараненко Н.В., Берц А.В.
39.	«Строительство комплекса гидротехнических сооружений лососёвого рыбноводного завода мощностью 10 млн. шт. кеты и 10 млн. шт. горбуши на озере Лагунное (р. Первухина) о. Кунашир, Сахалинской области»	Заказчик ООО ПКФ «Южно-Курильский рыбокомбинат» Подрядчик ООО СК «Гранит» Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	Итоговая проверка с 15-30.12.2022	Тараненко Н.В., Бурнашов А.П.

40.	Дело № 113 -19 «Многokвартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Сахалинская область, г. Южно - Сахалинск, ул. Алексея Максимовича Горького, 30/2»	ООО СЗ «Транзит ДПД» Ассоциация «Сахалинстрой»	15.12.2022 28.12.2022 Итоговая	Литвин В.В. Бурнашов А.П. Берц А.В.
41.	79-21 Жилая застройка по ул. Матросова в с. Троицкое Анивского городского округа Сахалинской области	ООО «СЗ «Арт Эль» «СпецСтройРеконструкция»	16.12-23.12.22 Транспорт не нужен 11-00	Серегина Н.Г.
42.	Дело № 21-22 «Пятиэтажный жилой дом по ул. Ленина 9 в г. Макаров»	ООО СК «Энки» Ассоциация «Сахалинстрой»	19.12.2022 30.12.2022 Итоговая Транспорт	Литвин В.В. Бурнашов А.П. Берц А.В.
43.	Дело № 154-20 «Реконструкция металлического моста на 275 км ПК 4,34 м участка Арсентьевка - Ноглики Дальневосточной железной дороги»	ОАО «Российские железные дороги» Ассоциация СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса»	19.12.2022 30.12.2022 Итоговая Транспорт	Литвин В.В. Берц А.В.
44.	Дело № 35-22 «Строительство группы жилых домов по ул. Ленина в пгт. Смирных Сахалинской области. 1-ый этап строительства»	ООО «Лидер-специализированный застройщик» Ассоциация СРО «СпецСтрой Реконструкция»	19.12.2022 30.12.2022 Итоговая Транспорт	Литвин В.В. Бурнашов А.П. Берц А.В.
45.	Дело № 67-22 «Строительство группы жилых домов по ул. Ленина в пгт. Смирных Сахалинской области. 2-ой этап строительства»	ООО «Лидер-специализированный застройщик» Ассоциация СРО «СпецСтрой Реконструкция»	19.12.2022 30.12.2022 Профвизит Транспорт	Литвин В.В.
46.	Животноводческий комплекс на 1900 голов дойного стада и завода по переработке молока мощностью 120 т в сутки в районе с.Троицкое. 2-я очередь проектирования.	ООО «Грин Агро-Сахалин», ООО «Пасифик Девелопмент», Ассоциация СРО «Альянс строителей Приморья»	19-30.12.2022 Итоговая при поступлении извещения	Ксенофонтова Е.П., Бурнашов А.П.
47.	Реконструкция водозабора в п/р Ново-Александровск	МКУ «УКС» г.Южно-Сахалинск ООО СП «ВАККОР» Ассоциация СРО «Сахалинстрой»	19-30.12.2022 итоговая	Ксенофонтова Е.П., Бурнашов А.П., Берц А.В.
48.	Железнодорожная станция Ильинск-Сахалинский Дальневосточной железной дороги. Примыкание железнодорожного пути необщего пользования ООО "ВГК Нефтесервис" Дело № 62-22	ОАО «РЖД» ООО «СпецСтройКонсалдинг» СРО «Сахалинстрой»	19-30.12.2022 Итоговая п. Ильинское	Антонова Е. А. Берц А.В.
49.	«Многokвартирный жилой дом № 3 и подземный паркинг северо-восточнее пересечения ул. Комсомольская и ул. Пограничная в 16 мкр. в г. Южно-Сахалинске»	ООО СЗ «Рыбоводстрой», Ассоциация «Сахалинстрой»	19.12-30.12 Итоговая при поступлении извещения	Лазарева И.М. Бурнашов А.П. Берц А.В.
50.	«Многokвартирный жилой дом северо-западнее пересечения ул.Гоголя и ул.Калинина в г.Корсакове. Жилой дом № 2»	Застройщик – ООО «СЗ «Рыбоводстрой» Технический заказчик: ООО «САХКОМСТРОЙ» Подрядчик – ООО «САХКОМСТРОЙ» СРО Ассоциация «Сахалинстрой»	19-30.12.2022 итоговая Необходим транспорт	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.

51.	Строительство пансионата для ветеранов в г.Корсакове	Застройщик, технический заказчик: Министерство социальной защиты Сахалинской области Подрядчик: ООО «Глобус-СК» Ассоциация «Сахалинстрой»	19-30.12.2022 итоговая Необходим транспорт	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.
52.	Строительство ПС «Майская»	Застройщик, технический заказчик: ООО «ВГК транспортные системы» Подрядчик: ООО СК «Энергосоюз» Ассоциация «СпецСтройРеконструкция»	19-30.12.2022 итоговая Необходим транспорт	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.
53.	«Жилая застройка на земельном участке по адресу: Сахалинская область, Углегорский район, пгт. Шахтерск, ул. Окружная, 9» кадастровый номер 65:14:0000008:2157	Застройщик, технический заказчик: АО «Институт «Оргэнергострой» Подрядчик: АО «Институт «Оргэнергострой» Ассоциация «СОЮЗАТОМСТРОЙ»	19-30.12.2022 итоговая Необходим транспорт	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.
54.	Строительство здания для ГКУ «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Маячок»	Застройщик, технический заказчик: Министерство социальной защиты Сахалинской области Подрядчик: ООО «ОСТОВ» Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	19-30.12.2022 итоговая	Бабичева Н.В. Берц А.В. Бурнашов А.П.
55.	Газификация котельных и строительство распределительных газопроводов в муниципальных образованиях. Газификация котельных Тымовского района. Котельная №19 в с. Кировское	МУП «Тепловик» ООО ИТ «Синтез»	19-30.12.2022 Итоговая при поступлении извещения	Ксенофонтова Е.П., Бурнашов А.П., Берц А.В.
56.	«Реконструкция металлического моста на 68 км ПК6,51 м участка Корсаков – Арсентьевка Дальневосточной железной дороги»	ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой», СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса», г. Москва	26.12- 13.01.2023 Итоговая	Лазарева И.М. Берц А.В.
57.	«Реконструкция моста на 47 км ПК8 линии Корсаков – Ноглики Дальневосточной железной дороги»	ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой», СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса», г. Москва	26.12- 13.01.2023 Итоговая	Лазарева И.М. Берц А.В.
58.	«Реконструкция металлического моста на 33 км ПК9,71 м участка Корсаков – Арсентьевка Дальневосточной железной дороги», ГО «Город Южно-Сахалинск»	ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой», СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса», г. Москва	26.12- 13.01.2023 Итоговая	Лазарева И.М. Берц А.В.

59.	«Реконструкция металлического моста на 43 км ПК6,97 м участка Корсаков – Арсентьевка Дальневосточной железной дороги»	ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой», СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса», г. Москва	26.12- 13.01.2023 Итоговая	Лазарева И.М. Берц А.В.
60.	«Реконструкция металлического моста на 37 км ПК6,83 м участка Корсаков – Арсентьевка Дальневосточной железной дороги»	ОАО «РЖД» АО «РЖДстрой», СРО «Объединение строительных организаций транспортного комплекса», г. Москва	26.12- 13.01.2023 Итоговая	Лазарева И.М. Берц А.В.